

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về kết quả thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026
(Trình tại Kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 HĐND thành phố khóa XVII)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Thực hiện Kế hoạch số 08/KH-HĐND ngày 17/6/2026 của Thường trực HĐND thành phố về việc chuẩn bị kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVII, nhiệm kỳ 2026 - 2031; trên cơ sở Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2026; nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026; sau khi nghiên cứu báo cáo của UBND thành phố.

Ban Đô thị HĐND thành phố báo cáo kết quả thẩm tra dự thảo Nghị quyết như sau:

I. Về hồ sơ trình HĐND thành phố

Ủy ban nhân dân thành phố đã có Báo cáo số 179/BC-UBND ngày 30/7/2025, Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 30/6/2026 về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2026; nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026 và hồ sơ kèm theo.

II. Về dự thảo Nghị quyết của HĐND thành phố

1. Thể thức dự thảo Nghị quyết phù hợp với quy định tại Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2023 của Chính phủ.

2. Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng, pháp luật của Nhà nước; đúng thẩm quyền xem xét của HĐND thành phố.

3. Ban Đô thị thống nhất với dự thảo Nghị quyết trình kỳ họp; đồng thời đề nghị bổ sung một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026 theo Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố¹ và các kiến nghị của Ban tại một số thông báo kết quả giám sát, báo cáo thẩm tra, cụ thể như sau:

- Tại nhóm nhiệm vụ số (2) Tiếp tục cải thiện mạnh mẽ môi trường đầu tư, kinh doanh, đề nghị bổ sung nhiệm vụ để tương xứng với nội dung hạn chế đã nêu tại

¹ Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nhiệm vụ thực hiện mục tiêu tăng trưởng GRDP 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026 – 2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên.

dự thảo, như sau: Tập trung vận hành có hiệu quả Khu thương mại tự do; đẩy mạnh quảng bá, triển khai thực hiện các cơ chế ưu đãi đặc thù theo Nghị quyết số 226/2025/QH15; rà soát, tổng hợp khó khăn, vướng mắc, báo cáo cấp có thẩm quyền hoàn thiện khung pháp lý và cơ chế tổ chức, vận hành Khu thương mại tự do;

- Tại nhóm nhiệm vụ số (4) Tăng cường công tác quy hoạch và phát triển đô thị, nông thôn; phát triển kết cấu hạ tầng chiến lược gắn với đẩy mạnh liên kết vùng, bổ sung như sau: “...Kế hoạch phát triển nhà ở cho thuê với các mục tiêu, chỉ tiêu cụ thể, danh mục dự án ưu tiên, nguồn lực đầu tư và lộ trình triển khai; tiếp tục bố trí, sắp xếp các hộ dân về các chung cư mới được xây dựng của thành phố. Tổ chức thực hiện hiệu quả Đề án di dời cư dân kết hợp chỉnh trang đô thị và cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ, xuống cấp; xác định rõ tiến độ, nguồn lực và trách nhiệm thực hiện đối với từng dự án”.

Tổ chức, quản lý vận hành lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật đô thị, trọng tâm, trọng điểm của thành phố. Rà soát, tổ chức lại giao thông tại các điểm thường xuyên ùn tắc; thu hút đầu tư bãi đỗ xe; nâng cao chất lượng quản lý, vận hành, duy tu công viên, vườn hoa. Tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động vận tải; từng bước hoàn thiện hệ thống vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt.

- Tại nhóm nhiệm vụ số 5 Quản lý và sử dụng hiệu quả tài nguyên, bảo vệ môi trường, chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu, đề nghị bổ sung nhiệm vụ sau: Thực hiện giao đất, cho thuê đất, gia hạn sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất theo quy định; tăng cường kiểm tra, rà soát việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn thành phố; xử lý nghiêm các trường hợp được Nhà nước giao đất, cho thuê đất nhưng chậm đưa vào sử dụng, sử dụng không đúng mục đích hoặc có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai; tập trung xử lý dứt điểm các trường hợp còn tồn tại theo quy định pháp luật, đảm bảo công tác quản lý nhà nước về đất đai được thực hiện liên tục, thống nhất sau khi bãi bỏ Nghị quyết số 06/2016/NQ-HĐND ngày 29/3/2016 của Hội đồng nhân dân thành phố;

Ban Đô thị HĐND thành phố báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT HĐND TP;
- UBND TP;
- Ban Đô thị HĐND TP;
- Các đại biểu HĐND TP khóa XVII;
- Lưu: VT, HSKH.

**TM. BAN ĐÔ THỊ
TRƯỞNG BAN**

Phạm Văn Khanh